

資產負債表

於二零零九年十二月三十一日

| | 附註 | 本集團 | | 本公司 | |
|--------------------|-------|-------------------|-------------------------|-------------------|-----------------|
| | | 於二零零九年 十二月三十一日 | 於二零零八年 六月三十日 (重列) | 於二零零九年 十二月三十一日 | 於二零零八年 六月三十日 |
| | | 港幣百萬元 | 港幣百萬元 | 港幣百萬元 | 港幣百萬元 |
| 非流動資產 | | | | | |
| 固定資產 | 十六 | 69,320 | 59,313 | — | — |
| 無形經營權 | 十七 | 508 | 749 | — | — |
| 經營租約下自用租賃土地權益 | 十八 | 976 | 1,006 | — | — |
| 附屬公司權益 | 十九 | — | — | 100,822 | 97,000 |
| 聯營公司權益 | 二十 | 35,569 | 33,993 | 420 | 297 |
| 共同控制公司權益 | 廿一 | 16,711 | 13,891 | 126 | 126 |
| 衍生金融工具 | 廿二 | 516 | 268 | — | — |
| 其他金融資產 | 廿三 | 1,919 | 2,164 | — | — |
| 遞延稅項資產 | 十一(c) | 156 | 129 | — | — |
| | | 125,675 | 111,513 | 101,368 | 97,423 |
| 流動資產 | | | | | |
| 購買物業訂金 | 廿四 | 5,894 | 4,840 | — | — |
| 存貨 | 廿五 | 41,541 | 37,624 | — | — |
| 應收賬款及其他應收款 | 廿六 | 7,365 | 5,072 | 27 | 55 |
| 保管賬存款 | | 46 | 154 | — | — |
| 現金及現金等價物 | 廿八 | 10,525 | 15,675 | 1 | 1 |
| | | 65,371 | 63,365 | 28 | 56 |
| 分類為待出售之資產 | 卅三 | 196 | — | — | — |
| | | 65,567 | 63,365 | 28 | 56 |
| 流動負債 | | | | | |
| 應付賬款及其他應付款 | 廿九 | 5,359 | 4,589 | 49 | 28 |
| 銀行借款及透支 | 三十 | 4,858 | 3,307 | — | — |
| 本期稅項 | | 713 | 879 | — | — |
| | | 10,930 | 8,775 | 49 | 28 |
| 分類為待出售之資產之相關負債 | 卅三 | 39 | — | — | — |
| | | 10,969 | 8,775 | 49 | 28 |
| 流動資產／(負債)淨值 | | 54,598 | 54,590 | (21) | 28 |
| 總資產減流動負債 | | 180,273 | 166,103 | 101,347 | 97,451 |

資產負債表

於二零零九年十二月三十一日

| | 附註 | 本集團 | | 本公司 | |
|--------------------|-------|-------------------|-------------------------|-------------------|-----------------|
| | | 於二零零九年 十二月三十一日 | 於二零零八年 六月三十日 (重列) | 於二零零九年 十二月三十一日 | 於二零零八年 六月三十日 |
| | | 港幣百萬元 | 港幣百萬元 | 港幣百萬元 | 港幣百萬元 |
| 非流動負債 | | | | | |
| 銀行借款 | 三十 | 24,157 | 29,007 | — | — |
| 擔保票據 | 卅一 | 6,994 | 3,312 | — | — |
| 同母系附屬公司借款 | 卅二 | 2,210 | 1,872 | — | — |
| 衍生金融工具 | 廿二 | 557 | 309 | — | — |
| 遞延稅項負債 | 十一(c) | 8,845 | 7,441 | — | — |
| | | 42,763 | 41,941 | — | — |
| 資產淨值 | | 137,510 | 124,162 | 101,347 | 97,451 |
| 資本及儲備 | 卅四 | | | | |
| 股本 | | 4,294 | 4,294 | 4,294 | 4,294 |
| 儲備 | | 128,833 | 116,902 | 97,053 | 93,157 |
| 本公司股東應佔權益總額 | | 133,127 | 121,196 | 101,347 | 97,451 |
| 少數股東權益 | | 4,383 | 2,966 | — | — |
| 權益總額 | | 137,510 | 124,162 | 101,347 | 97,451 |

由董事局於二零一零年三月三十日核准並許可發出。

董事

李兆基

李達民

第 151 頁至第 233 頁之附註屬本財務報表之一部份。