



與眾同樂的盛會

集團積極參與各類型公益及社區活動，包括贊助香港首個全港性的除夕倒數慶祝活動，在集團旗下的地標建築物－國際金融中心二期樓頂綻放璀璨煙火，吸引數以百萬計的現場觀眾和世界各地的電視觀眾欣賞。

企業社會責任

恒基地產一直致力履行企業社會責任，年內，集團在這方面的積極參與獲得不少讚譽，包括由《讀者文摘》頒發之信譽品牌2008地產界別金獎、《經濟一週》的2007年香港傑出企業獎，及榮獲香港社會服務聯會商界展關懷殊榮。集團致力從事有利於經濟、社會與環境之商業活動，並與政府、社區團體、員工及社會各界攜手合作，為保持社會安定繁榮而努力。

集團的營運融合了國際的實踐經驗，強調對社會的貢獻及社區參與，業務上注重發展具備可持續發展潛力之物業，不僅聘請國際知名建築師及顧問設計優質項目，並採用先進高效之建築技術，以提升物業質素及成本效益，同時優化整體社區環境，為大眾提供既理想又舒適之工作及生活空間。

年內，集團繼續積極支持各類有意義的公益慈善活動，並鼓勵員工幫助有需要人士和弱勢社群。集團在二零零八年五月十二日中國四川省及鄰近地區發生大



▲位於北京的國家游泳中心「水立方」

地震後迅速反應，率先捐款及動員人力物力，支援賑災工作。

集團主席李兆基博士一向積極行善，在他帶領下，包括其個人捐款、集團及屬下員工與聯營公司香港中華煤氣合共捐出港幣一億二千萬元善款支援四川地震救災工作。集團副主席李家傑先生更親赴成都協助推展災後重建。身為李家傑珍惜生命基金創辦人，李先生並組織了心理醫生與精神科專家為受災者提供心理輔導，以及展開相關培訓課程。

隨著四川救援工作進入災後重建的新階段，中國開始全力準備其主辦的北京2008奧運會。集團深信支持北京奧運這全球最大型的體壇盛事，將對國家經濟

帶來長遠的好處，有利於集團在內地的業務發展。為支持中國主辦2008年奧運會，恒基地產聯同其附屬及聯營公司於二零零五年承諾捐出港幣一億元，以資助興建其中一個位於北京的奧運場館——國家游泳中心「水立方」。場館興建歷時四年，於二零零八年一月啟用，現已成為北京市新地標。集團對於能夠參與資助這唯一由全球僑胞捐資建設的奧運場館，深感榮幸。

企業社會責任

在香港方面，集團亦全力支持特區政府作為奧運協辦城市的宣傳工作。除了捐款贊助2008奧運馬術比賽，成為賽事地產發展支持機構，集團並推出連串矚目的推廣活動以宣揚奧運精神，當中包括於旗下商場舉辦各式節目及活動，送贈馬術門票予公眾，以及贊助製作奧運宣傳彩旗及巨型橫額，樹立於港九新界以營造全城參與的奧運氣氛。

北京2008奧運會取得了極大的成功，獲得來自世界各地的讚嘆與掌聲，集團能成為支持和捐獻機構之一，實在與有榮焉。來年，集團將繼續支持另一國際級體育盛事2009東亞運動會，以鑽石伙伴的合作形式支持相關的宣傳活動。

大型盛會除了能刺激經濟活動，亦為大眾帶來歡樂，更有助香港向世界展現其活力與朝氣，鞏固亞洲國際都會之形象。年內集團便贊助了香港首個全港性



▲於二零零七年十二月三十一日晚舉行之「幻彩詠香江」除夕倒數

的除夕倒數慶祝活動。活動由香港旅遊發展局主辦，於二零零七年十二月三十一日晚，在全港最高的地標建築物——集團旗下的國際金融中心二期外牆發放璀璨煙火，吸引四十萬現場觀眾，並透過電視頻道播放給世界各地的觀眾欣賞。

集團年內亦繼續支持各類文化藝術活動，冀為大眾帶來更豐富多采的生活體驗。本年度內集團贊助了由法國駐港澳總領事館主辦的第十六屆法國五月藝術節。此大型國際文藝盛事由五月起至七月在本港舉行，亦有部份活動於澳門舉辦，當中包括一系列豐富多采的文化藝術活動，有藝術展覽、音樂及舞蹈表演和戲劇等，更有推廣美食文化的美食和美酒嘉年華，吸引各界人士參與，為他們帶來不一樣的體驗和心靈上的陶冶。

為宣揚中國文化和進一步促進中、英兩地之瞭解及友誼，集團參與了英國歷來最大型的中國文化盛典「時代中國」，成為活動的創始合作伙伴。在北京2008奧運會開幕前的六個月內，時代中國在英國各地舉行了逾一千二百個活動，向



▲北京2008年奧運及殘奧馬術比賽誓師大會

企業社會責任

公眾展示現代中國社會和文化的精粹，涵蓋藝術、設計、飲食文化、商業、科技、教育及體育等範疇。

集團作為具領導地位的地產發展商之一，一直致力為大眾締造優質的生活環境。集團深明環保教育之重要性，年內再度與社會各界合作推行環保活動。集團本年第四度贊助綠色力量主辦的環島行，繼續宣揚環保訊息。另外，集團亦贊助了由長春社舉辦的校際比賽「與鳥共舞2008」，使年輕一代加深對大自然的認識。

去年，集團參加了漁農自然護理署舉辦之企業植林計劃，肩承護林使命。在員工與合作伙伴香港地球之友的努力下，馬鞍崗經去年植苗和期後的護林工作，今已草木重生，整體生長速率達85%。

此外，恒基地產一直注重減低其業務運作對環境帶來的影響，在物業發展過程



▲馬鞍崗護林活動

中遵守適用之相關法例及規條，並支持有助防止污染的措施，包括節省能源和物資消耗、減少或循環再造廢料。二零零八年七月，集團簽署了由香港特區政府發起的減碳約章，成為綠色機構，承諾推行減少溫室氣體排放的活動。集團建築部及旗下物業管理附屬公司亦屢獲環保獎項及認證，以嘉許其在改善社會環境上的貢獻。

集團十分鼓勵同業互相分享成功實踐經驗，以持續提升業界水平。過去一年，集團贊助了不同的業界活動、會議及論壇。本年度集團再次贊助香港經濟峰會，連續第三年成為活動場地贊助商。此深具影響力的意見交流平台由香港兩大財經傳媒機構新城財經台和信報財經新聞主辦，廣邀政商領袖、經濟學者和金融界專才聚首一堂，就提升本港競爭力、促進中港兩地經濟連繫的議題分享真知灼見。



▲2007/08 商界展關懷計劃嘉許典禮

集團贊助之其他業界會議，包括由香港測量師學會舉辦的「測量師與保育發展周年研討會」、香港城市規劃師學會主辦的「集約、和諧城市的規劃理念與實踐」論壇，以及由香港中文大學舉辦的「不受歡迎設施選址」國際會議等。

集團在履行企業社會責任方面的努力，取得社會各界之認同，而集團屬下之附屬及聯營公司亦秉承此貢獻社會的精神。恒基地產以及其聯營公司包括香港中華煤氣、美麗華和香港小輪，與及集團旗下的物業管理附屬公司冠威、偉邦和恒益，於本年度分別再獲香港社會服務聯會頒發商界展關懷殊榮，以表彰集團對社會的貢獻。



▲與鳥共舞