

# 資產負債表

於二零零九年十二月三十一日

	附註	本集團		本公司	
		於二零零九年 十二月三十一日	於二零零八年 六月三十日 (重列)	於二零零九年 十二月三十一日	於二零零八年 六月三十日
		港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
<b>非流動資產</b>					
固定資產	十六	69,320	59,313	—	—
無形經營權	十七	508	749	—	—
經營租約下自用租賃土地權益	十八	976	1,006	—	—
附屬公司權益	十九	—	—	100,822	97,000
聯營公司權益	二十	35,569	33,993	420	297
共同控制公司權益	廿一	16,711	13,891	126	126
衍生金融工具	廿二	516	268	—	—
其他金融資產	廿三	1,919	2,164	—	—
遞延稅項資產	十一(c)	156	129	—	—
		125,675	111,513	101,368	97,423
<b>流動資產</b>					
購買物業訂金	廿四	5,894	4,840	—	—
存貨	廿五	41,541	37,624	—	—
應收賬款及其他應收款	廿六	7,365	5,072	27	55
保管賬存款		46	154	—	—
現金及現金等價物	廿八	10,525	15,675	1	1
		65,371	63,365	28	56
分類為待出售之資產	卅三	196	—	—	—
		65,567	63,365	28	56
<b>流動負債</b>					
應付賬款及其他應付款	廿九	5,359	4,589	49	28
銀行借款及透支	三十	4,858	3,307	—	—
本期稅項		713	879	—	—
		10,930	8,775	49	28
分類為待出售之資產之相關負債	卅三	39	—	—	—
		10,969	8,775	49	28
<b>流動資產／(負債)淨值</b>		<b>54,598</b>	<b>54,590</b>	<b>(21)</b>	<b>28</b>
<b>總資產減流動負債</b>		<b>180,273</b>	<b>166,103</b>	<b>101,347</b>	<b>97,451</b>

# 資產負債表

於二零零九年十二月三十一日

	附註	本集團		本公司	
		於二零零九年 十二月三十一日	於二零零八年 六月三十日 (重列)	於二零零九年 十二月三十一日	於二零零八年 六月三十日
		港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元	港幣百萬元
<b>非流動負債</b>					
銀行借款	三十	24,157	29,007	—	—
擔保票據	卅一	6,994	3,312	—	—
同母系附屬公司借款	卅二	2,210	1,872	—	—
衍生金融工具	廿二	557	309	—	—
遞延稅項負債	十一(c)	8,845	7,441	—	—
		<b>42,763</b>	41,941	—	—
<b>資產淨值</b>		<b>137,510</b>	124,162	<b>101,347</b>	97,451
<b>資本及儲備</b>	卅四				
股本		4,294	4,294	4,294	4,294
儲備		128,833	116,902	97,053	93,157
<b>本公司股東應佔權益總額</b>		<b>133,127</b>	121,196	<b>101,347</b>	97,451
<b>少數股東權益</b>		<b>4,383</b>	2,966	—	—
<b>權益總額</b>		<b>137,510</b>	124,162	<b>101,347</b>	97,451

由董事局於二零一零年三月三十日核准並許可發出。

董事

李兆基

李達民

第 151 頁至第 233 頁之附註屬本財務報表之一部份。