

綜合損益計算表

由二零零八年七月一日至二零零九年十二月三十一日止期間

| | 附註 | 由二零零八年 七月一日至 二零零九年 十二月三十一日 止期間 港幣百萬元 | 截至 二零零八年 六月三十日 止年度 (重列) 港幣百萬元 |
|---------------------|-------|---|--|
| 營業額 | 五 | 15,230 | 13,492 |
| 直接成本 | | (7,264) | (7,343) |
| 其他收入 | 六 | 7,966 | 6,149 |
| 其他收入淨額 | 六 | 368 | 326 |
| 其他營運(費用)/收入淨額 | 七 | 56 | 297 |
| 分銷及推廣費用 | | (283) | (197) |
| 行政費用 | | (870) | (886) |
| | | (2,033) | (1,249) |
| 未計入投資物業公允價值變動之經營盈利 | | 5,204 | 4,440 |
| 投資物業之公允價值增加 | 十六(a) | 7,156 | 6,706 |
| 已計入投資物業公允價值變動之經營盈利 | | 12,360 | 11,146 |
| 融資成本 | 八(a) | (1,341) | (576) |
| 應佔聯營公司盈利減虧損 | | 11,019 | 10,570 |
| 應佔共同控制公司盈利減虧損 | | 3,074 | 3,224 |
| | | 4,363 | 3,938 |
| 除稅前盈利 | 八 | 18,456 | 17,732 |
| 所得稅 | 十一(a) | (2,356) | (1,410) |
| 本期/年度盈利 | | 16,100 | 16,322 |
| 盈利分配: | | | |
| 本公司股東 | 十二及卅四 | 14,320 | 15,473 |
| 少數股東權益 | 卅四 | 1,780 | 849 |
| 本期/年度盈利 | 卅四 | 16,100 | 16,322 |
| 屬於本期/年度應付予本公司股東之股息: | 十三 | | |
| 本期/年度內宣派之中期股息 | | 1,288 | 859 |
| 於結算日後擬派發之末期股息 | | 1,503 | 1,503 |
| | | 2,791 | 2,362 |
| 每股盈利—基本及攤薄 | 十四(a) | 港幣6.67元 | 港幣7.54元 |
| 經調整後每股盈利 | 十四(b) | 港幣2.84元 | 港幣2.78元 |

第151頁至第233頁之附註屬本財務報表之一部份。